

STORE OF THE YEAR 2023

■店舗部門

NO	企業名	施設名	都道府県	オープン・改装日	特徴
1	イオンリテール	イオン 天王町ショッピングセンター	神奈川県横浜市	10月18日	横浜市の人気エリアで建て替えたデジタル旗艦店SC
2	イトーヨーカ堂	イトーヨーカドー 幕張店	千葉県千葉市	7月6日	衣食住をワンフロアで展開 若いファミリー層の支持拡大をめざす
3	ウエルシア薬局	ウエルシア 熊本麻生田店	熊本県熊本市	4月21日	熊本県初出店、イオン九州が食品を展開し、フード&ドラッグを進化
4	オーケー	オーケー 下瀬谷店	神奈川県横浜市	12月6日	DgSや家電量販店などとともに複合商業施設に出店
5	オークワ	メッサオークワ 岩出店	和歌山県岩出市	10月28日	DS多い激戦区に高質SMを出店
6	カインズ	カインズセブンパーク アリオ柏店	千葉県柏市	10月26日	大型SC内に1000坪規模で出店 テーマ別・シーン別売場を導入
7	カスミ	BLANDE つくば並木店	茨城県つくば市	1月28日	新業態1号店、「食と健康美」を掲げ「ウエルシア薬局」の売場を併設
8	カスミ	BLANDE 研究学園店	茨城県つくば市	2月17日	「食の専門性の深掘り」をコンセプトに圧倒的な食提案に挑戦した新業態2号店
9	光洋	KOHOY 飯倉三国店	大阪府大阪市	8月9日	高鮮度と、総菜を中心に「健康」の提案に注力
10	さとう	ミニフレッシュ 但東店	兵庫県豊岡市	10月13日	高齢化率42%の狭小商圏に移転オープンした戦略店舗
11	サミット	サミットストア 世田谷船橋店	東京都世田谷区	4月6日	SDGsへの対応策を各所に導入！中計「GO GREEN2022」を体現する店
12	サンリブ	サンリブBUONO原	福岡県福岡市	9月21日	鮮度、品質にこだわる生活提案型の新業態
13	西友	西友 和光市駅前店	埼玉県和光市	12月15日	価格だけでなく、鮮度や季節感の訴求を強化
14	ダイエー	イオンフードスタイル 豊中庄内店	大阪府豊中市	12月2日	3カ月連続で京阪神エリアに出店！「時短」「簡便」「健康」ニーズに応える
15	タイヨー	タイヨー オークビレッジ店	大分県神栖市	10月28日	自社運営の商業施設内にオープン
16	タチヤ	タチヤ 錦二丁目店	愛知県名古屋	6月3日	扱うのは生鮮3品のみ！新たなスタイルの「都市型小型店」
17	ツルヤ	ツルヤ 穂高店	長野県安曇野市	6月23日	安曇野市初出店
18	東急ストア	東急ストア フードステーションミニ 自由が丘駅構内店	東京都目黒区	4月21日	小型新業態3号店、嗜好商品とデリカを中心に販売
19	トライアルカンパニー	トライアルGO 胎田店 in みやわかの郷	福岡県宮若市	4月20日	リテールDXの世界を体現する次世代型小型フォーマット！
20	トライアルカンパニー	メガセンター郡山八山田店	福島県郡山市	8月24日	東北最大級&初のスマートストア
21	ニトリ	ニトリ 池袋サンシャイン60通り店	東京都豊島区	11月18日	都内最大級の売場面積！ニトリ商品をほぼ網羅する大型店舗
22	原信	原信 古正寺店	新潟県長岡市	10月22日	お蔭元・長岡での新店 「癒やし系MD」や総菜に力を入れる！
23	パロー	スーパーマーケットパロー千音寺店	愛知県名古屋	10月21日	グループのHC、DgSの主要3業態での共同出店デスティネーション化を進化
24	飯急オアシス	飯急オアシス 吹田S S T 店	大阪府吹田市	4月29日	「健康」「サスティナブル」「多世代共生」をテーマに自社開発の商業施設内に出店
25	ピオセボン・ジャポン	ピオセボン 自由が丘店	東京都目黒区	6月24日	「自由が丘」駅近にサステナブルストアを出店
26	フレスタ	フレスタ アルパーク店	広島県広島市	4月22日	食の「エンターテインメント・ストア」を標榜する食提案・体験型SM
27	ベイシア	ベイシア Foods Park 大田原店	栃木県大田原市	11月23日	鮮度と簡便性に注力したベイシアの食品特化型新業態1号店
28	平和堂	平和堂 ビバホーム一宮店	愛知県一宮市	3月1日	健康志向商品を約1.2倍に！激戦区に出店した商業施設内店舗
29	ベルク	ベルク 東大和立野店	東京都東大和市	11月2日	ヤオコー基幹店舗にも近い競争激しいエリアに出店
30	まいばすけっと	まいばすけっと 大森北1丁目店	東京都大田区	1月14日	ついに1000店舗体制 SM激戦区に開店したメモリアル店舗
31	マックスバリュ関東	マックスバリュ エクスプレス 幕張店	千葉県千葉市	8月20日	「買物体験型」のエクスプレス業態 買い上げ金額アップをねらう滞在型店舗
32	マミーマート	生鮮市場TOPピバモールさいたま新都心店	埼玉県さいたま市	4月20日	主力店舗を、生鮮強化のDS型業態「生鮮市場TOP」に転換
33	マミーマート	マミープラス西平井店	千葉県流山市	5月21日	DS型の新フォーマット1号店
34	マルエツ	マルエツ 板橋南町店	東京都板橋区	9月8日	健康提案、若年層の集客、部門間連携… 新たな施策が詰まった最新店舗
35	万代	万代フレスポア阿波産店	大阪府大阪市	12月1日	「心も体も、より健康になる」を掲げる商業施設の核店舗として出店
36	ヤオコー	フーコート昭島店	東京都昭島市	3月15日	東京都昭島市に出店したDSの新フォーマット2号店
37	ヤオコー	ヤオコー八王子鎌水店	東京都八王子市	9月28日	ピバモール内に出店 多摩・相模原エリアのドミナントを深耕
38	ユニー	ピアゴ各務原店	岐阜県各務原市	8月9日 (改装完了)	冷凍食品コーナーを10倍に！冷食強化型SMに改装
39	ヨーク	ヨークフーズ with ザ・ガーデン自由が丘 中野店	東京都中野区	10月21日	「中野」駅近の店舗を改装！7&iグループ協業SMの1号店
40	ヨークベニマル	ヨークベニマル 塩釜舟入店	宮城県塩釜市	12月1日	高宮のNSCに出店、地域の魚文化に即した提案を実践
41	ライフコーポレーション	セントラルスクエア 恵比寿ガーデンプレイス店	東京都渋谷区	4月15日	「スーパーマーケット4.0」を追求する首都圏2店舗目の「セントラルスクエア」
42	ライフコーポレーション	ライフ 花園中央公園店	大阪府東大阪市	9月17日	初の公園立地の店舗総菜・ベーカリーに新商品を多数導入！
43	良品計画	無印良品 板橋南町22	東京都板橋区	11月17日	店内調理デリ「MUJI Kitchen」を導入した関東最大級店舗
44	ロピア	ロピア モレラ岐阜店	岐阜県本巣市	5月26日	中部地区1号店を商業施設内に出店
45	綿半ホームエイド	綿半スーパーセンター 榎堂店	長野県長野市	9月30日	新たな立地でMDを進化させ次代のSuCの姿を描く！

■商業集積部門

NO	企業名	施設名	都道府県	オープン日	特徴
1	アーグランズ	スーパーピバホーム一宮店	愛知県一宮市	2月23日	アーグランズとヤマダHDの共同開発店舗1号店を導入
2	イオンタウン	イオンタウン毛呂山	埼玉県入間市	6月30日	埼玉県の「SC不在」エリアにNSCを出店「イオンスタイル」は地域密着のMDめざす！
3	イオンモール	THE OUTLETS KITAKYUSHU	福岡県北九州市	4月28日	「Meet Amazing Emotion」を掲げるアウトレット業態2号店
4	イオンモール	イオンモール土岐	岐阜県土岐市	10月7日	広大な敷地に2フロアの横長モール施設前面に芝生エリアを形成
5	イオンリテール	そよ上飯田	愛知県名古屋	4月7日	東海地方初出店の都市型SC 時短と滞在型の時間消費を両立
6	イズミ	ゆめモール西条	広島県東広島市	10月27日	「通う・出会う・憩う」をテーマに地域の生活拠点をめざすSC
7	三井不動産	三井ショッピングパークららぽーと福岡	福岡県福岡市	4月25日	食、農業、スポーツなど多様な広場を配置「出会う」と「体験」を創出
8	三井不動産	三井ショッピングパークららぽーと堺	大阪府堺市	11月8日	アフターコロナ時代の「リアル体験」を重視した大型SC

■専門店部門

NO	企業名	店名	都道府県	オープン日	特徴
1	イオンリテール	@FROZEN	千葉県浦安市	8月30日	日本最大級の冷凍食品専門店
2	大創産業	DAISO マロニエゲート銀座店	東京都中央区	4月15日	3ブランドを同フロアに初集結したグローバル旗艦店
3	ドン・キホーテ	キラキラドンキ ダイバーシティ東京 プラザ店	東京都江東区	5月3日	Z世代の感性に合わせた店づくりで幅広い客層から支持
4	ヤマダホールディングス	LABI 1 LIFE SELECT なんば	大阪府大阪市	6月4日	ヤマダ史上最大級の売場面積と品揃えの店舗
5	ライフコーポレーション	ピオラル 下北沢駅前店	東京都世田谷区	2月26日	ライフの自然派SM首都圏2号店
6	DCM	DCM DIY place	東京都渋谷区	11月8日	DIY文化の浸透を図る都市型新業態1号店
7	Shein	SHEIN TOKYO	東京都渋谷区	11月13日	中国発のファッションブランドの「売らない店」

※ DS=ディスカウントストア、NB=ナショナル・ブランド、NSC=近隣型ショッピングセンター
MD=商品政策、SC=ショッピングセンター、SM=食品スーパー